



450 000 €

Golfe-Juan - Rez -de-jardin - 3 pièces 73 m²
- Piscine/Tennis - 2 places de
stationnements - Calme - Proche mer

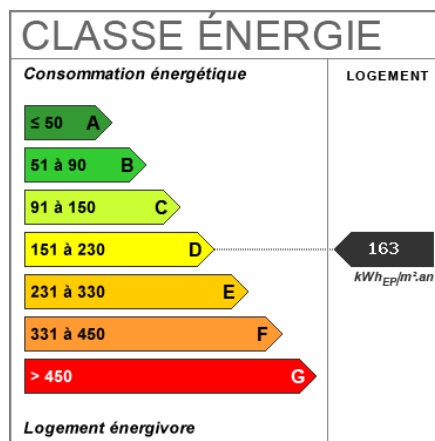
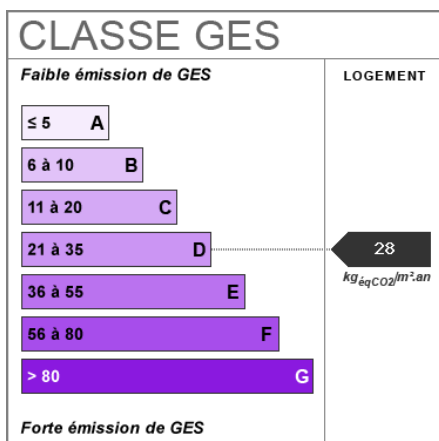
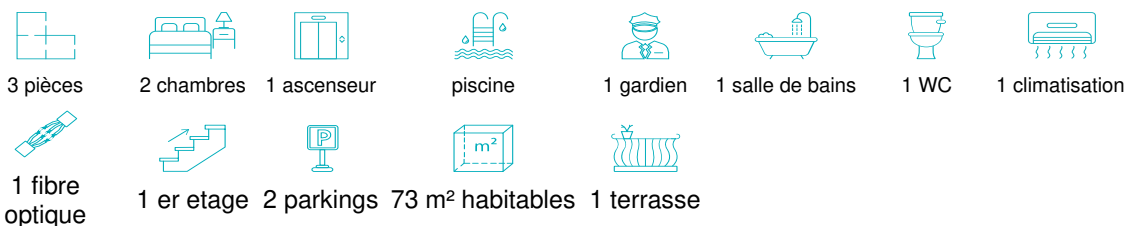
04 93 65 67 60

Nestenn Vallauris Golfe-Juan
30 avenue de la gare
06220 Vallauris Golfe-Juan

N° Mandat : 158 / Réf : 607

À vendre ! Appartement 3 pièces en rez-de-jardin situé au calme, dans une petite copropriété à Golfe-Juan. L'appartement se compose d'un salon lumineux, d'une cuisine ouverte, de deux chambres spacieuses, une salle de bain avec WC. 2 place de parking sont vendues avec l'appartement. La petite copropriété dans laquelle se trouve l'appartement offre un cadre convivial et sécurisé : Piscine, terrain de tennis et terrain de pétanque. La localisation de cet appartement est également un atout majeur. Vous serez à proximité immédiates des plages de Golfe-Juan (5 min à pied), des commerces du parc Exflora (3 min à pied), des restaurants et des transports en commun. De plus, l'accès à l'autoroute est facile et rapide (5 min), vous permettant de vous déplacer facilement vers les villes voisines telles que Cannes ou Antibes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES